

o1.



o1.



o2.



o3.



ACTUACIONES EN EL EXTERIOR:

o1.

Limpieza de cubierta plana de grava
Limpieza de cubierta plana no transitable de grava, con medios manuales, retirando la suciedad acumulada (hojas, vegetación, restos de nidos, etc).

o2 y o3.

Comprobación y reparación de encuentros de cubierta con chimeneas, lucernarios y sumideros
Revisar los encuentros de la cubierta con estos puntos singulares, reparando aquellos que estén ocasionando humedades o se vean deteriorados por el paso del tiempo.

o4.

Reparación de solado en acceso principal al centro
Levantado, saneado y reposición de baldosa de piedra lavada en acceso principal.

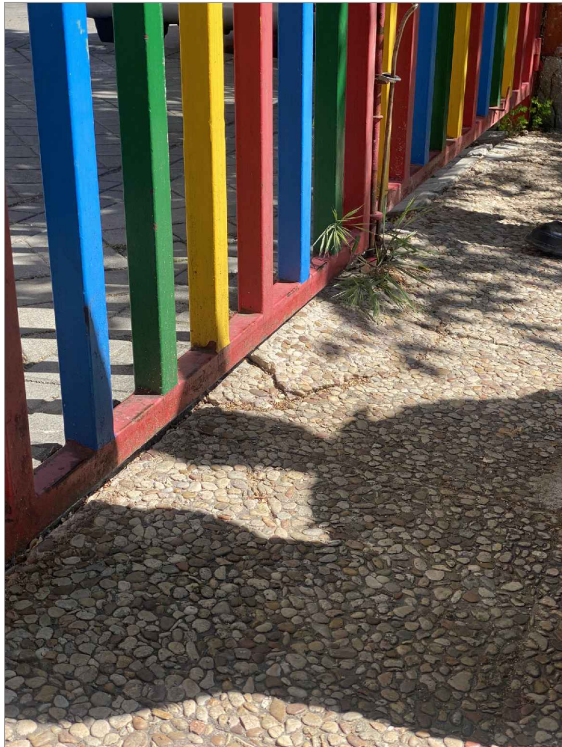
o5.

Sustitución de muro de cerramiento de urbanización de un pie en acceso principal.

Sustitución de muro de un pie de fábrica de ladrillo en acceso principal. Enfoscado y pintado.



o4.



o5.



o6.



o6.

Sustitución de puerta de acceso al centro.
Ya que está prevista la reparación del pavimento en la zona de acceso, se hace necesario cambiar también la puerta de entrada principal a la escuela ya que no se ajusta bien y el centro en ocasiones permanece abierto porque los cierres no enganchan.

FOTOS AÉREAS DE LA ESCUELA DE EDUCACIÓN INFANTIL LOS GIRASOLES.



Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y
UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Refuerzo estructural de la cimentación
y reparación de cubiertas y paramentos
verticales en la Escuela de educación
infantil "Los Girasoles". Madrid.

SITUACION

Calle de Ramón Pérez de Ayala, Nº58, 28038, Puert

PLANO

ARQUITECTURA.
Estado Actual.

Intervenciones a realizar y problemática
existente. Acceso y cubiertas.

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y
Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

Doña Elena Laudelina López Otero



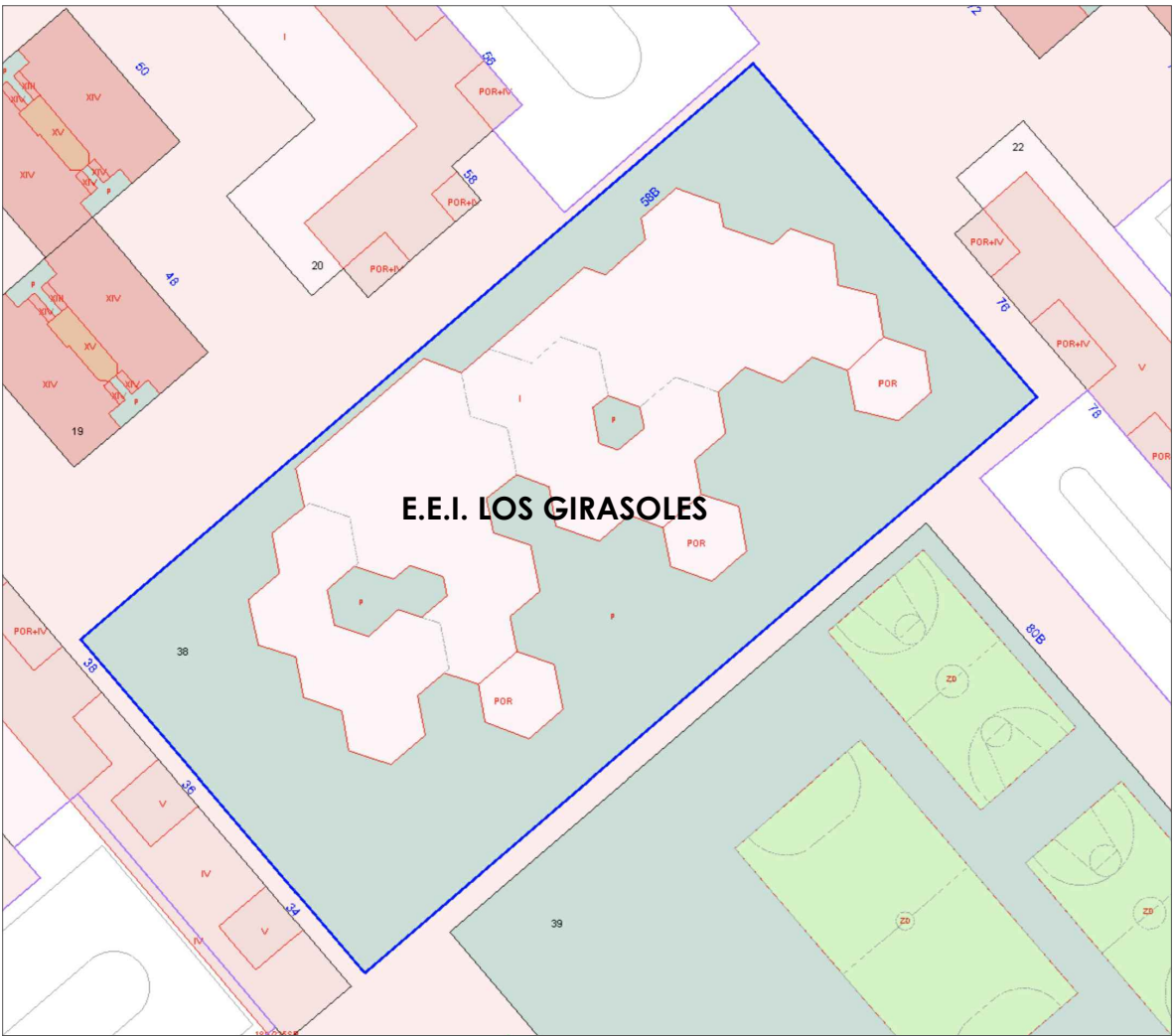
1A01
DINA2 1/150

ESCALA

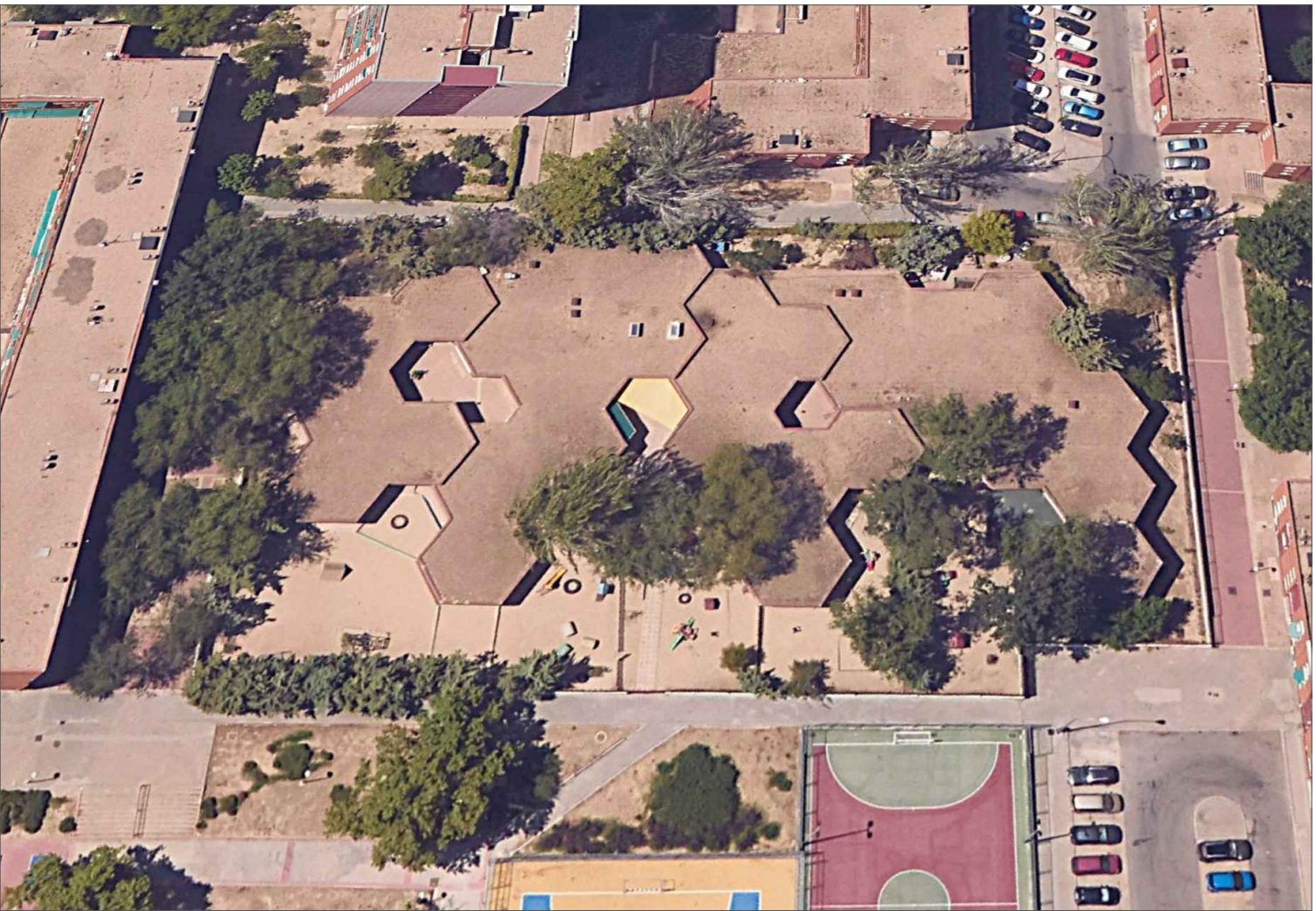
FECHA

REVISADO

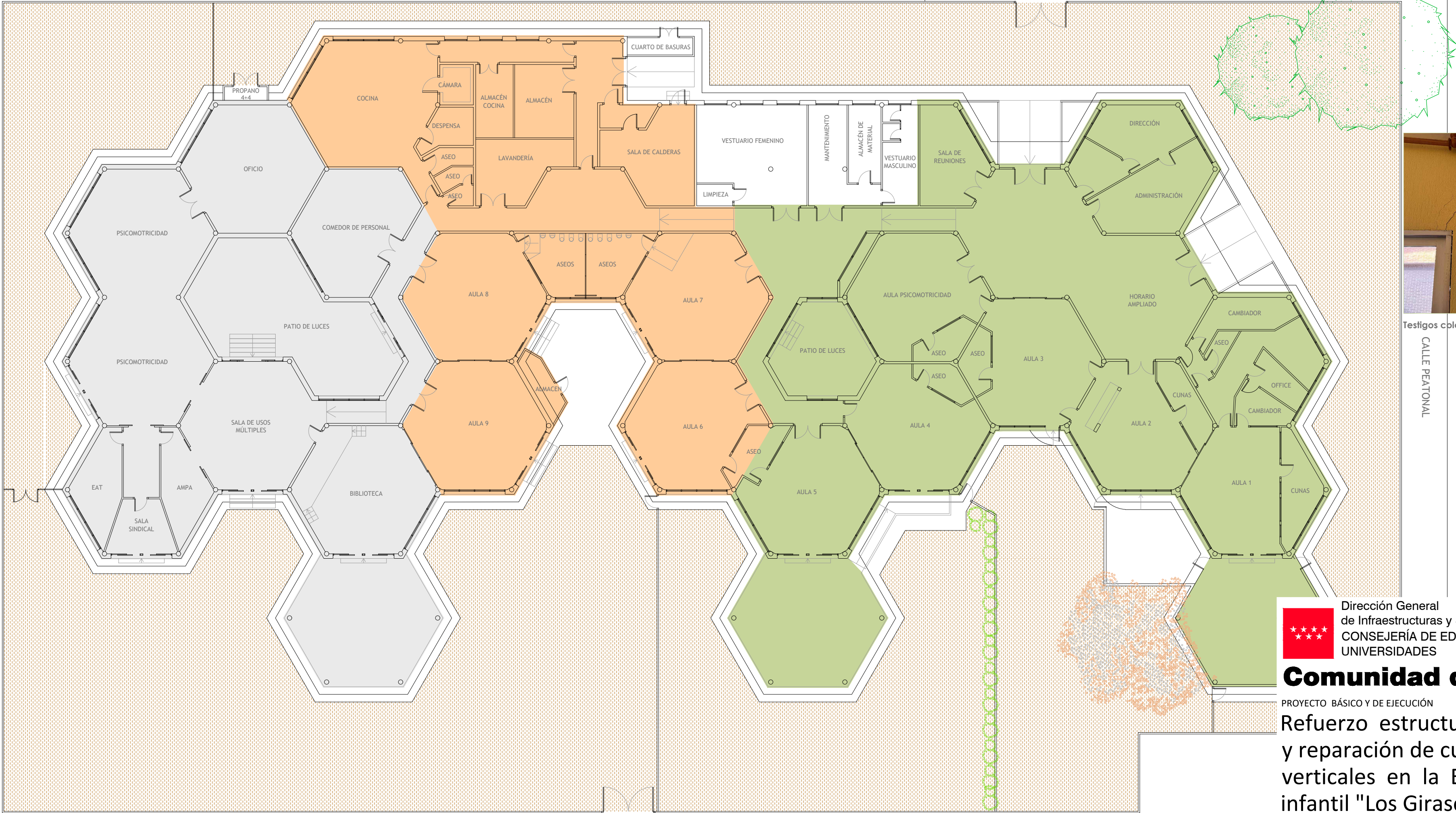
FEBRERO 2025



PLANO DE CATASTRO.



VISTA AÉREA DE LA ESCUELA DE EDUCACIÓN INFANTIL.



Testigos colocados en el interior de aulas y zonas comunes.

CALLE PEATONAL

- ZONA 1
- ZONA 2
- ZONA 3



Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y
UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Refuerzo estructural de la cimentación
y reparación de cubiertas y paramentos
verticales en la Escuela de educación
infantil "Los Girasoles". Madrid.

SITUACION

Calle de Ramón Pérez de Ayala, Nº58, 28038, Puen

PLANO

ARQUITECTURA.

Zonificación para su posterior estudio
pormenorizado

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y
Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

Doña Elena Laudelina López Otero



SUPERVISADO

ESCALA

2A02

DINA2 1/250

FECHA

FEBRERO 2025

REVISADO

ANTECEDENTES

La escuela infantil "Los Girasoles" ha tenido durante años problemas de roturas en la instalación de saneamiento, depositando aguas residuales en la cimentación del edificio. Debido a ello, la cimentación ha sufrido movimientos y asentamientos que han ocasionado desperfectos en los paramentos tanto verticales como horizontales del edificio.

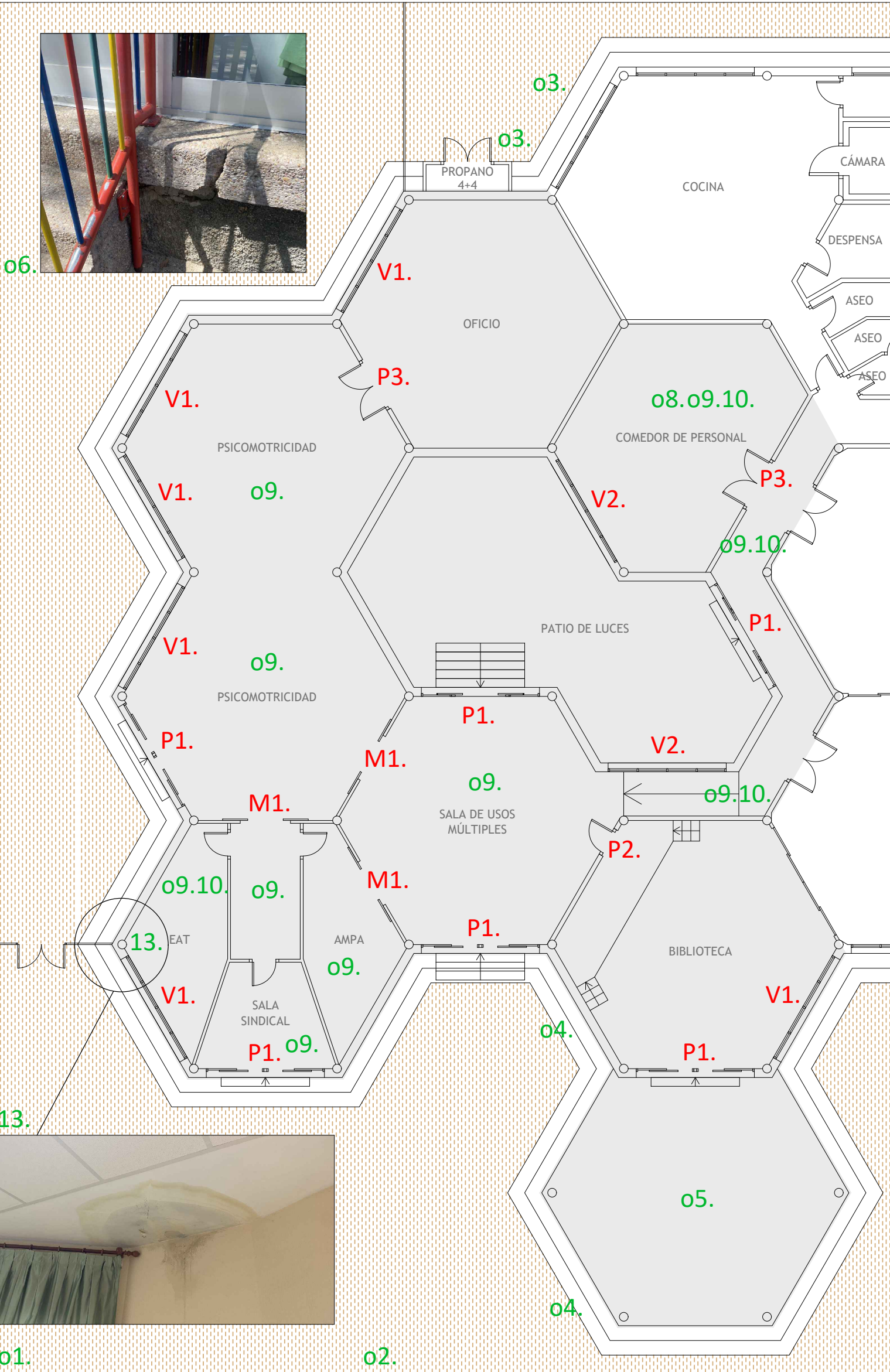
Una vez reparado el saneamiento es necesario reparar todos aquellos desperfectos aun presentes y que consisten en: grietas en la tabiquería interior, grietas en fachadas, desplazamientos de placas de falso techo, grietas en techos de escayola, puertas que no cierran, ventanas descuadradas, humedades en cubierta, desprendimiento de azulejos, etc.

Este proyecto se realiza con el objeto de resolver todos esos desperfectos, no obstante, y a pesar de haber reparado ya el saneamiento, se recomienda dejar testigos en los puntos mas afectados para así observar el posible movimiento o no del edificio.

Con carácter general habrá que ser muy cuidadoso durante la ejecución de las obras, y, en lo que se refiere a grietas y su reparación, habrá que inspeccionar en cada caso la zona de actuación, localizar cada una de las grietas y repararlas, ya que son muy numerosas y están prácticamente por todo el edificio.



Testigos colocados a lo largo de todo el edificio en aquellas zonas más afectadas.

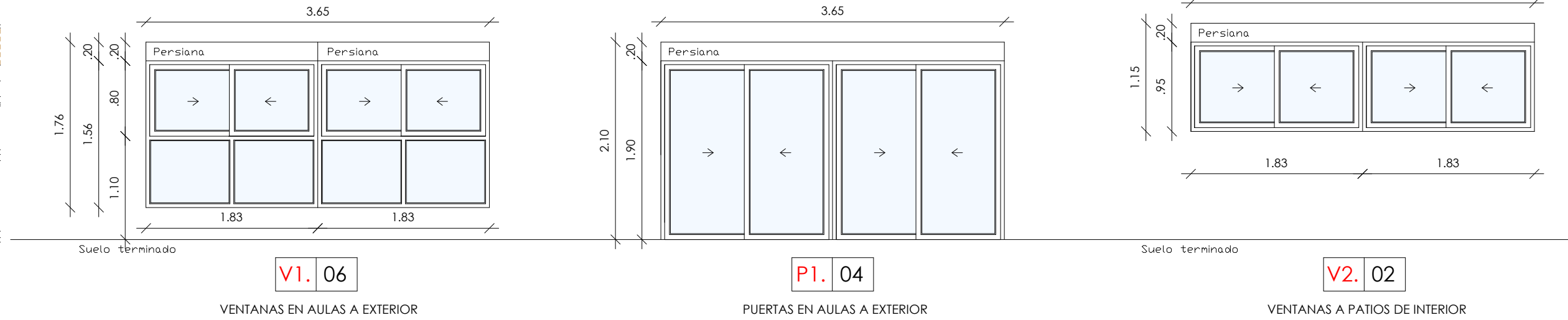


Puertas afectadas, están desplomadas y no funcionan



Vierteaguas de piedra artificial rotos

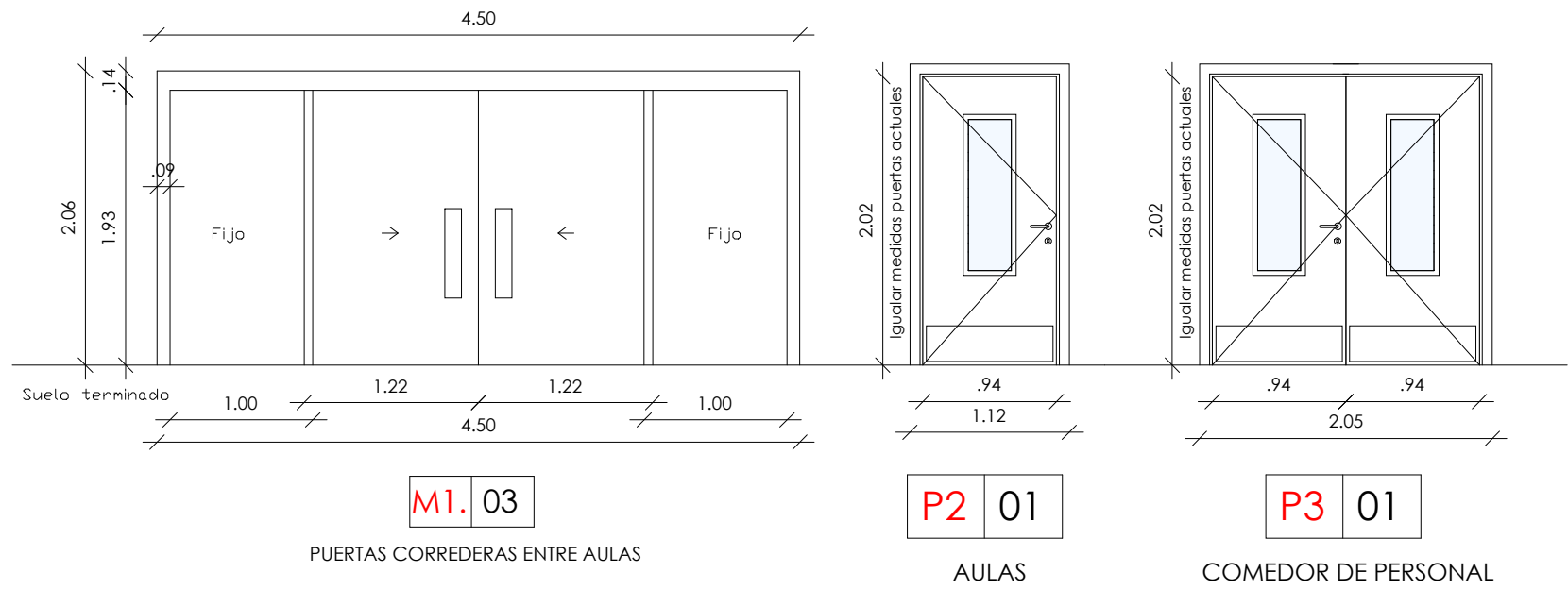
MEMORIA DE CARPINTERÍAS EXTERIORES: PUERTAS Y VENTANAS DE CARPINTERÍA METÁLICA. E:1/50.



ACTUACIONES

- O1.** Sustitución de carpinterías y vierteaguas.
Sustituir las carpinterías actuales por otras nuevas de diseño lo más parecido posible a las existentes ya reformadas. Sustituir también los vierteaguas de piedra artificial de estos huecos por otros nuevos.
- O2.** Reparación de vierteaguas.
Reparación de vierteaguas, aplicando masilla reparadora a base de resinas.
- O3.** Reparación de grieta en fábrica de ladrillo caravista
Picado de los bordes de la grieta hasta su completa manifestación. Retirada de los ladrillos situados junto a la grieta de ambas hojas, exterior e interior, relleno de mortero epoxídico, entresacado de piezas para enjarje y colocación de nuevas piezas similares a las originales, buscando la traba y absorbiendo el ancho de la grieta.
- O4.** Sustitución de piezas de fábrica en peto de cubierta.
El peto de cubierta de fábrica de ladrillo caravista presenta la falta de alguna de sus piezas, ya que no son ladrillos completos sino un revestimiento ("galletas"). Sustituir las piezas en mal estado y reponer aquellas que faltan. Comprobar y reponer también a lo largo de toda la fachada del centro.
- O5.** Reparación de forjados de casetones recuperables.
Reparación de forjados de casetones recuperables, ya que presentan fisuras, quedando en algún caso la armadura visible. Se aplicará un mortero monocomponente reparando coqueas y/o armaduras vistas.
- O6.** Reparación de grietas y desconchones en peldaños de salida a patios
Reparación con mortero monocomponente.
- O7.** Grietas en enfoscado de cámara sanitaria.
Reparación de grietas en enfoscado exterior, picado del revestimiento, reforzado con malla de fibra de vidrio y aplicación de mortero de cemento.
- O8.** Reparación de grietas en tabiques interiores de fábrica.
Restauración de grietas en fábrica de abertura hasta 2 cm., picado manual, limpieza de los bordes y relleno con resinas. Para su posterior enfoscado y pintado.
- O9.** Pintura de paramentos verticales interiores.
Pintura de paramentos verticales interiores en color lo más parecido posible al existente.
- O10.** Reparación de faja de escayola perimetral en falso techo.
Reparación de faja de escayola en falso techo para posterior pintado.
- O11.** Sustitución de placas de falso techo con manchas de humedad.
Sustitución de placas desmontables de 60x60 acústicas en falso techo.
- O12.** Sustitución de puertas de madera en acceso a aulas u otros usos.
Se sustituirán las puertas de madera en acceso a aulas o estancias de cualquier otro uso, que estén desplomadas y que por lo tanto no estén funcionando correctamente. Las puertas son de hoja 72cm en una hoja o dos según estancia y planos. Sustituir por otras de iguales medidas y acabados.
- O13.** Reparación de goteras.

MEMORIA DE CARPINTERÍAS INTERIORES: PUERTAS Y MAMPARAS DE CARPINTERÍA DE MADERA. E:1/50.



CARPINTERÍA DE ALUMINIO: PUERTAS, VENTANAS Y FIJOS A EXTERIOR Y PATIOS.	
vnº	Carpinterías de aluminio lacado en AZUL con perfilaría provista de rotura de puente térmico. El color será lo más parecido posible a las ya existentes en la escuela. Todas serán con persiana excepto las de la cocina que llevarán mosquitera. Doble acristalamiento formado por un vidrio laminar 4+4, cámara de 16 y un vidrio laminar de 4+4 incoloro. U acristalamiento <1,8 W/m².K - U marco <4 W/m².K

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y
UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Refuerzo estructural de la cimentación
y reparación de cubiertas y paramentos
verticales en la Escuela de educación
infantil "Los Girasoles", Madrid.

SITUACION
Calle de Ramón Pérez de Ayala, Nº58, 28038, Puente de Vallecas, Madrid

PLANO

ARQUITECTURA.

ZONA DE INTERVENCIÓN 1

Intervenciones a realizar y memoria de
carpinterías.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y
Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Doña Elena Laudelina López Otero

ESCALA
DINA2 1/150, 1/50
FECHA
FEBRERO 2025
REVISADO

3A03

ESCALA

DINA2 1/150, 1/50

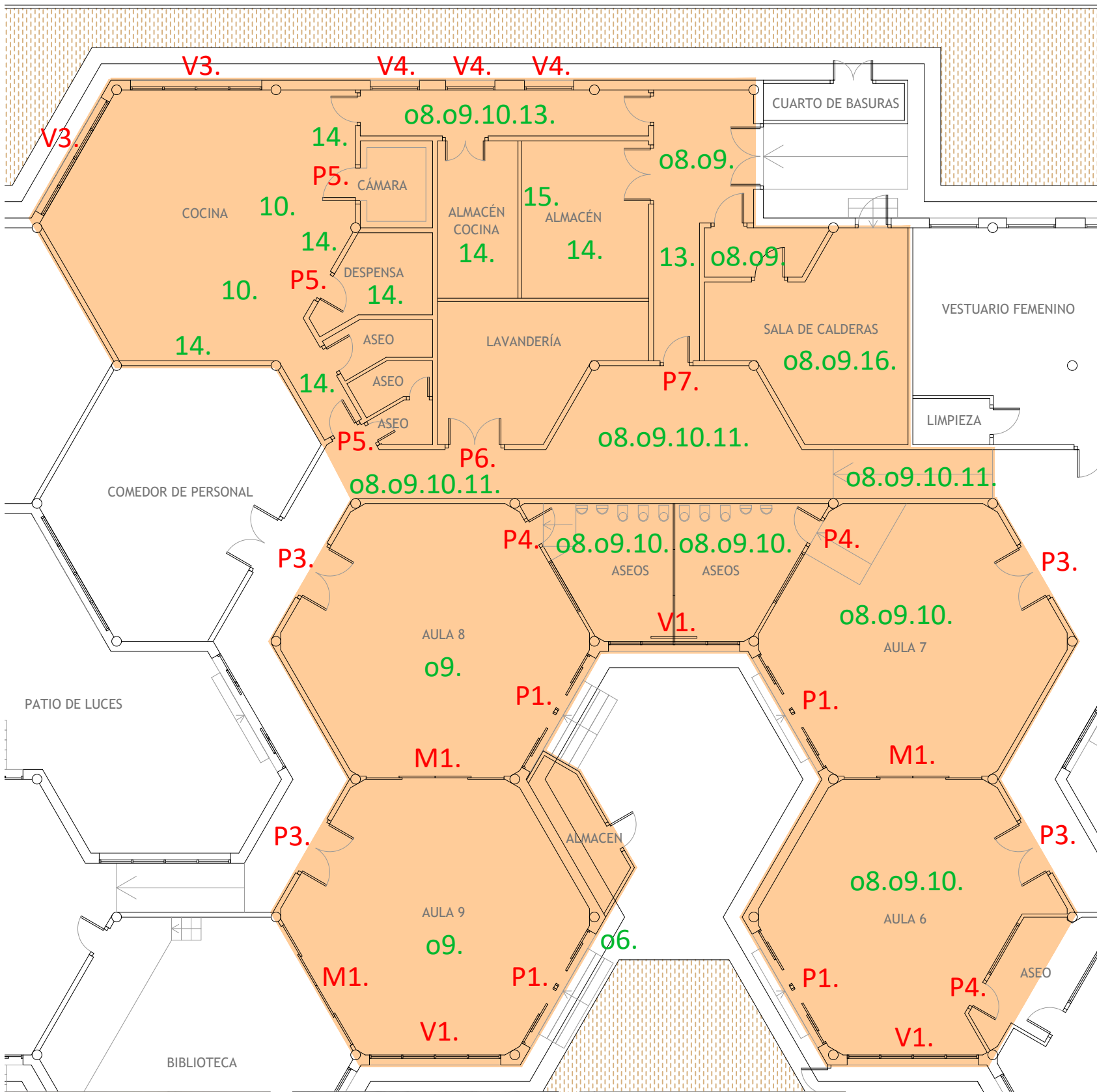
FECHA

FEBRERO 2025

REVISADO



PLANO DE PLANTA BAJA. LOCALIZACIÓN DE INTERVENCIONES A REALIZAR. E:1/150
ZONA 2



Azulejos sueltos en cocina



Grietas en cocina y despensa



Grietas en faja de escayola en falso techo

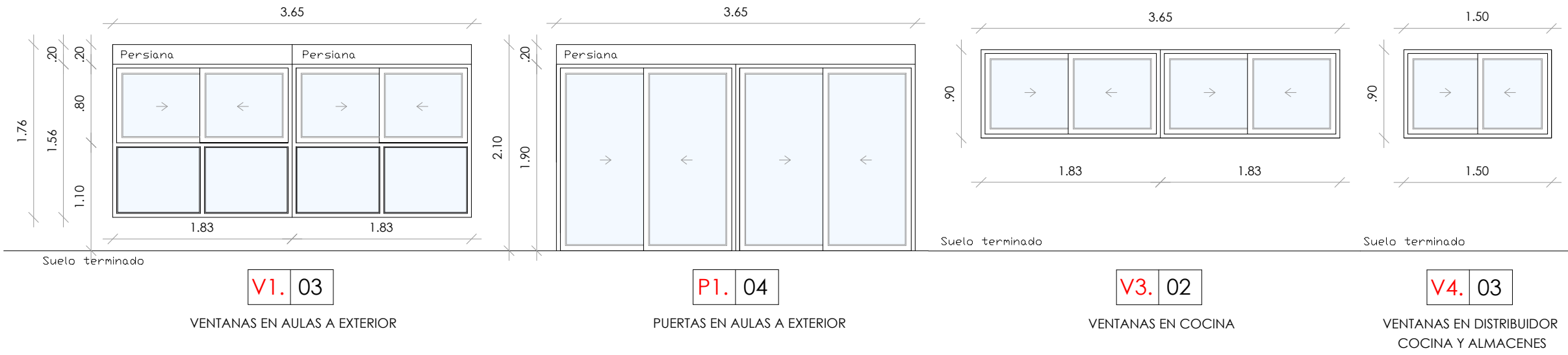


Grieta entre paramento vertical y elemento estructural en almacenes.



Bomba de calefacción actual.

MEMORIA DE CARPINTERÍAS EXTERIORES: PUERTAS Y VENTANAS DE CARPINTERÍA METÁLICA. E:1/50.



ACTUACIONES

01.

Sustitución de carpinterías y vierteaguas.

Sustituir las carpinterías actuales por otras nuevas de diseño lo más parecido posible a las existentes ya reformadas. Sustituir también los vierteaguas de piedra artificial de estos huecos por otros nuevos.

02.

Reparación de vierteaguas.

Reparación de vierteaguas, aplicando masilla reparadora a base de resinas.

03.

Reparación de grieta en fábrica de ladrillo caravista

Picado de los bordes de la grieta hasta su completa manifestación. Retirada de los ladrillos situados junto a la grieta de ambas hojas, exterior e interior, relleno de mortero epoxídico, entresacado de piezas para enjarje y colocación de nuevas piezas similares a las originales, buscando la traba y absorbiendo el ancho de la grieta.

04.

Sustitución de piezas de fábrica en peto de cubierta.

El peto de cubierta de fábrica de ladrillo caravista presenta la falta de alguna de sus piezas, ya que no son ladrillos completos sino un revestimiento ("galletas"). Sustituir las piezas en mal estado y reponer aquellas que faltan. Comprobar y reponer también a lo largo de toda la fachada del centro.

06.

Reparación de grietas y desconchones en peldaños de salida a patios

Reparación con mortero monocompente.

08.

Reparación de grietas en tabiques interiores de fábrica.

Restauración de grietas en fábrica de abertura hasta 2 cm., picado manual, limpieza de los bordes y relleno con resinas. Para su posterior enfoscado y pintado.

09.

Pintura de paramentos verticales interiores.

Pintura de paramentos verticales interiores en color lo más parecido posible al existente.

10.

Reparación de faja de escayola perimetral en falso techo.

Reparación de faja de escayola en falso techo para posterior pintado.

11.

Sustitución de placas de falso techo con manchas de humedad.

Sustitución de placas desmontables de 60x60 acústicas en falso techo.

12.

Sustitución de puertas de madera en acceso a aulas u otros usos.

Se sustituirán las puertas de madera en acceso a aulas o estancias de cualquier otro uso, que estén desplomadas y que por lo tanto no estén funcionando correctamente.

13.

Colocación de rodapié lo más parecido al existente.

14.

Retirada y reposición de alicatado en paramentos de cocina.

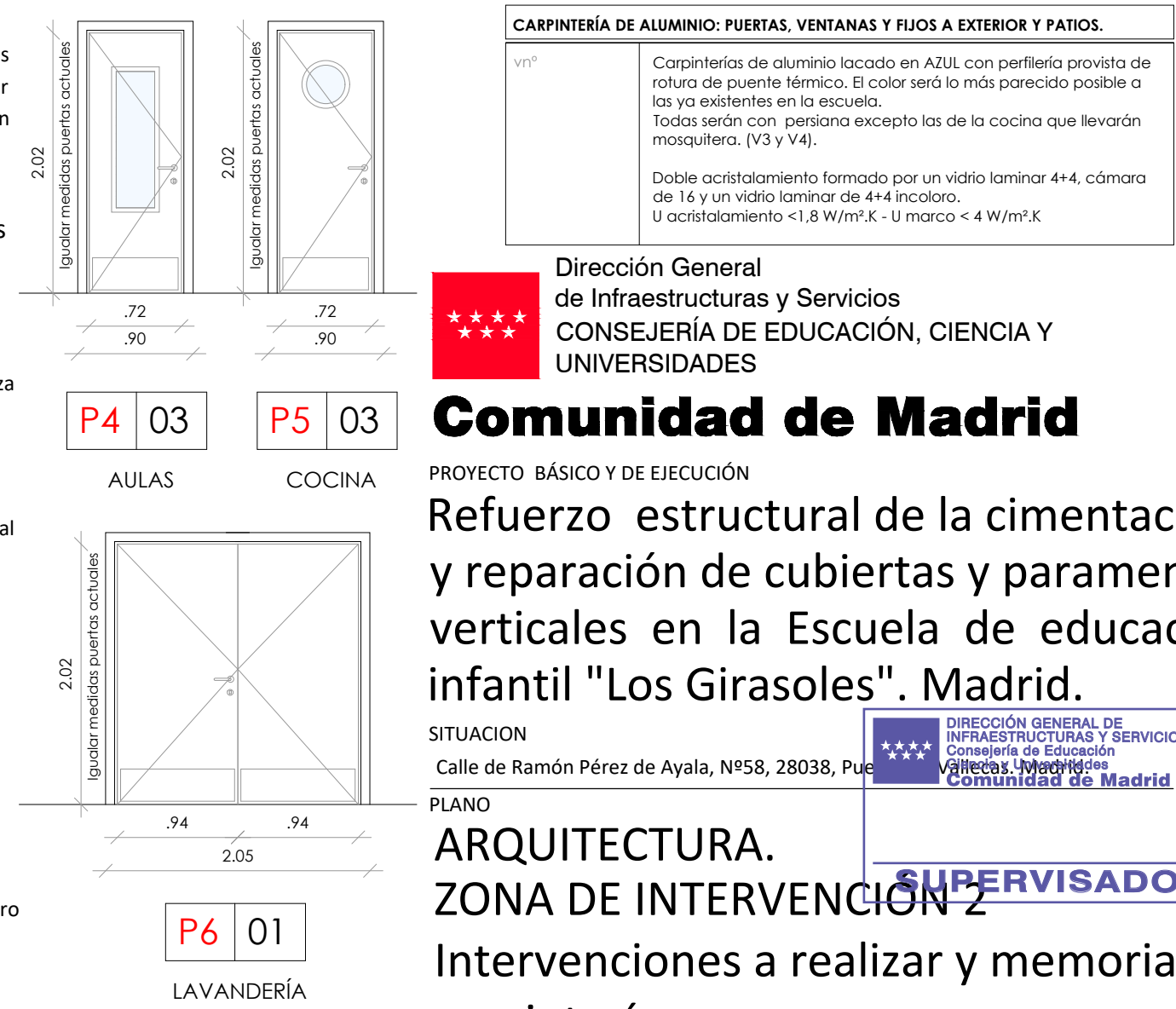
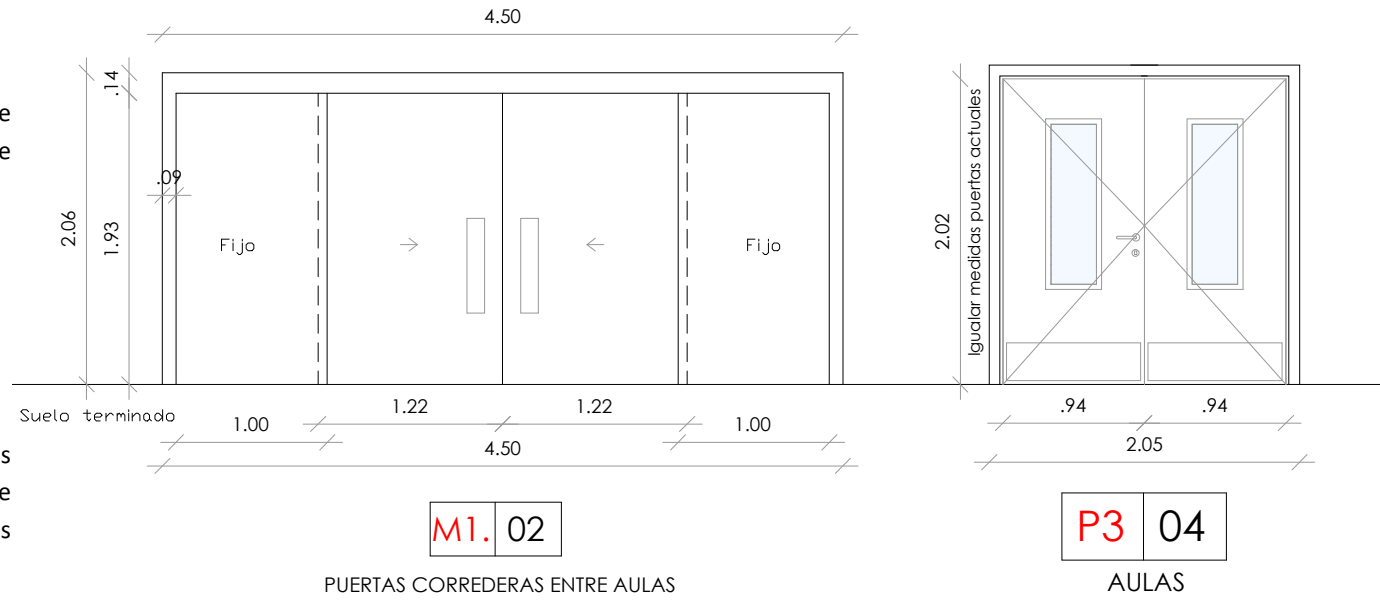
Por los continuos movimientos estructurales el alicatado se ha ido desprendiendo o se encuentra en situación muy deficiente. En las paredes o zonas más afectadas deberá retirarse el alicatado suelto y volverse a alicatar una vez reparadas las grietas interiores. Se utilizará un alicatado lo más parecido posible al existente.

15.

Retacado.

Retacado de junta entre fábrica de LCV y elemento estructural de hormigón mediante cordón de masilla caucho asfáltica.

MEMORIA DE CARPINTERÍAS INTERIORES: PUERTAS Y MAMPARAS DE CARPINTERÍA DE MADERA. E:1/50.



CARPINTERÍA DE ALUMINIO: PUERTAS, VENTANAS Y FIJOS A EXTERIOR Y PATIOS.	
vnº	Carpinterías de aluminio lacado en AZUL con perfilera provista de rotura de puente térmico. El color será lo más parecido posible a las ya existentes en la escuela. Todas serán con persiana excepto las de la cocina que llevarán mosquitera. (V3 y V4). Doble acristalamiento formado por un vidrio laminar 4+4, cámara de 16 y un vidrio laminar de 4+4 incoloro. U acristalamiento <1,8 W/m².K - U marco < 4 W/m².K

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Refuerzo estructural de la cimentación y reparación de cubiertas y paramentos verticales en la Escuela de educación infantil "Los Girasoles". Madrid.

SITUACION
Calle de Ramón Pérez de Ayala, Nº58, 28038, Puente de Vallecas, Madrid

PLANO

ARQUITECTURA.

ZONA DE INTERVENCIÓN 2

Intervenciones a realizar y memoria de carpinterías.

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Doña Elena Laudelina López Otero

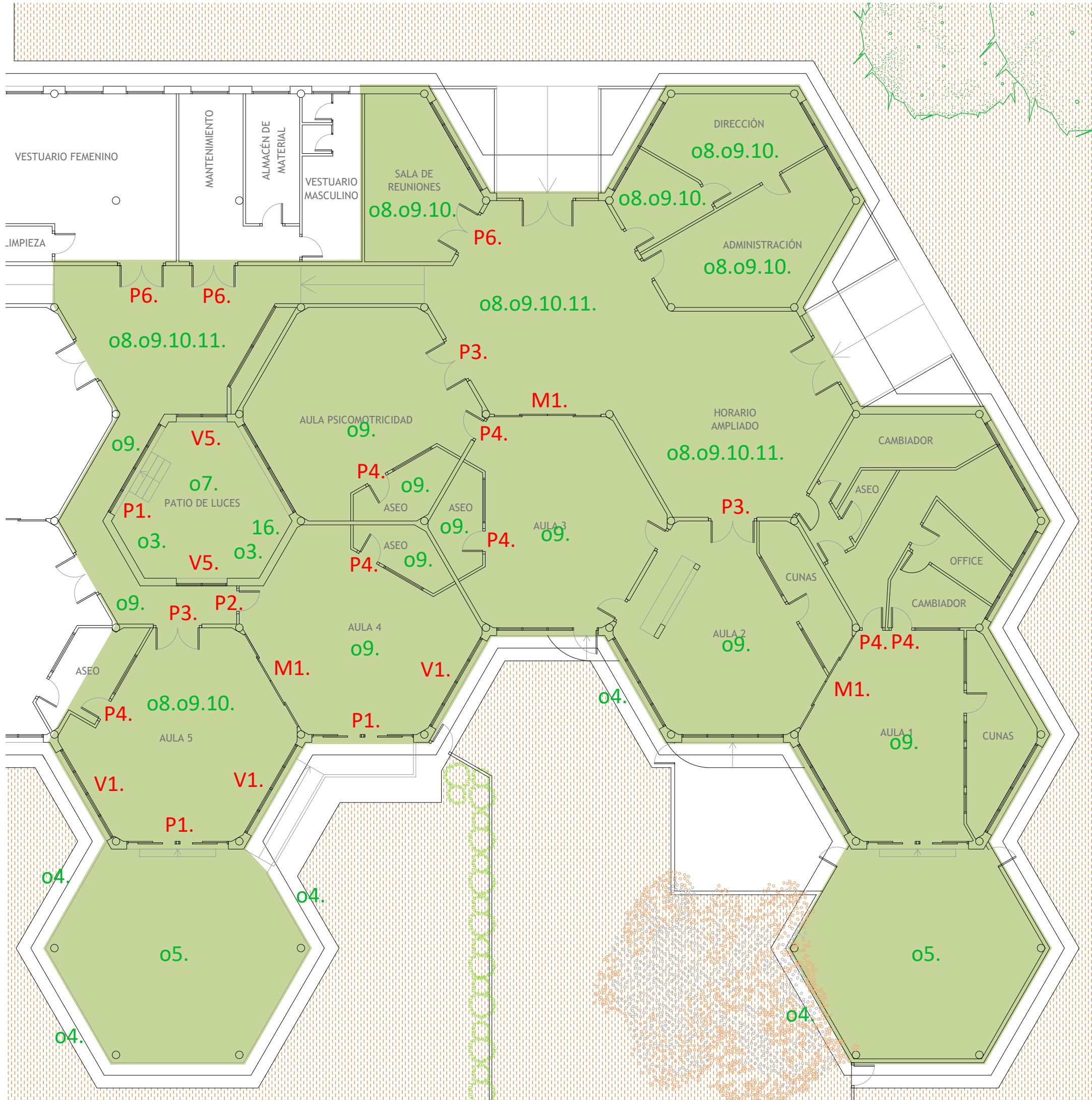
ESCALA
DINA2 1/150, 1/50

FECHA
FEBRERO 2025

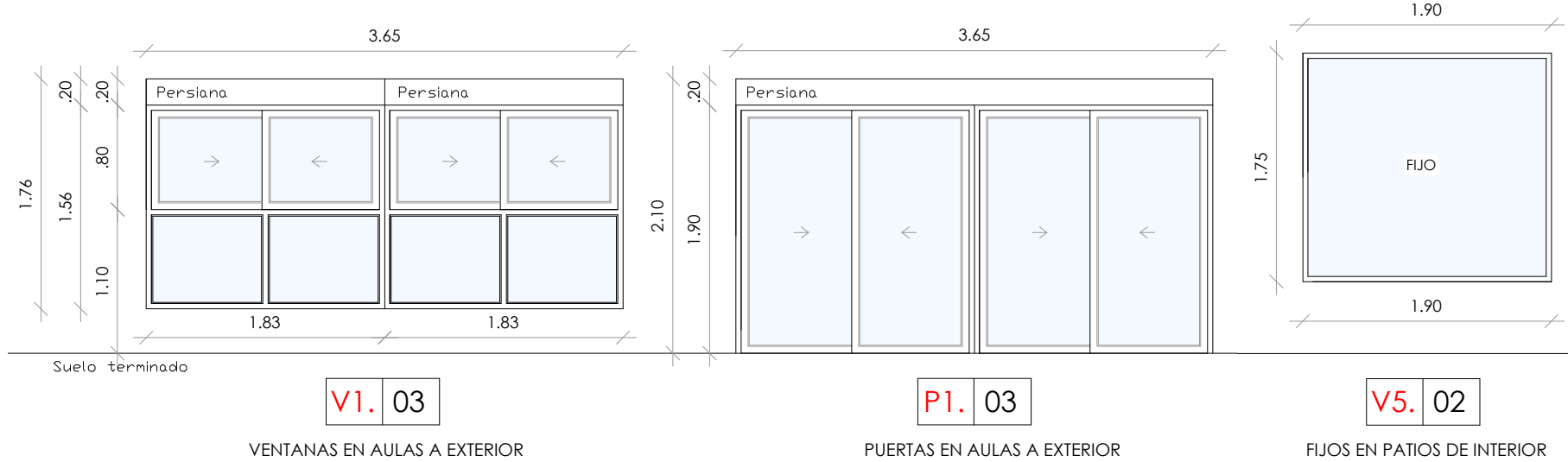
REVISADO

4A04

PLANO DE PLANTA BAJA. LOCALIZACIÓN DE INTERVENCIONES A REALIZAR. E:1/150
ZONA 3



MEMORIA DE CARPINTERÍAS EXTERIORES: PUERTAS Y VENTANAS DE CARPINTERÍA METÁLICA. E:1/50.



ACTUACIONES

01.

Sustitución de carpinterías y vierteaguas.

Sustituir las carpinterías actuales por otras nuevas de diseño lo más parecido posible a las existentes ya reformadas. Sustituir también los vierteaguas de piedra artificial de estos huecos por otros nuevos.

02.

Reparación de vierteaguas.

Reparación de vierteaguas, aplicando masilla reparadora a base de resinas.

03.

Reparación de grieta en fábrica de ladrillo caravista

Picado de los bordes de la grieta hasta su completa manifestación. Retirada de los ladrillos situados junto a la grieta de ambas hojas, exterior e interior, relleno de mortero epoxídico, entresacado de piezas para enjarje y colocación de nuevas piezas similares a las originales, buscando la traba y absorbiendo el ancho de la grieta.

04.

Sustitución de piezas de fábrica en peto de cubierta.

El peto de cubierta de fábrica de ladrillo caravista presenta la falta de alguna de sus piezas, ya que no son ladrillos completos sino un revestimiento ("galletas"). Sustituir las piezas en mal estado y reponer aquellas que faltan. Comprobar y reponer también a lo largo de toda la fachada del centro.

07.

Reparación de grietas en enfoscado de cámara sanitaria.

Reparación de grietas en enfoscado exterior, picado del revestimiento, reforzado con malla de fibra de vidrio y aplicación de mortero de cemento.

08.

Reparación de grietas en tabiques interiores de fábrica.

Restauración de grietas en fábrica de abertura hasta 2 cm., picado manual, limpieza de los bordes y relleno con resinas. Para su posterior enfoscado y pintado.

09.

Pintura de paramentos verticales interiores.

Pintura de paramentos verticales interiores en color lo más parecido posible al existente.

10.

Reparación de faja de escayola perimetral en falso techo.

Reparación de faja de escayola en falso techo para posterior pintado.

MEMORIA DE CARPINTERÍAS INTERIORES: PUERTAS Y MAMPARAS DE CARPINTERÍA DE MADERA. E:1/50.



11.

Sustitución de placas de falso techo con manchas de humedad.

Sustitución de placas desmontables de 60x60 acústicas en falso techo.

12.

Sustitución de puertas de madera en acceso a aulas u otros usos.

Se sustituirán las puertas de madera en acceso a aulas o estancias de cualquier otro uso, que estén desplomadas y que por lo tanto no estén funcionando correctamente.



Grietas enfoscado de cámara sanitaria



Grietas en paramentos de fábrica

16.

Colocación de escalera para mantenimiento de cubierta en patio interior.

CARPINTERÍA DE ALUMINIO: PUERTAS, VENTANAS Y FIJOS A EXTERIOR Y PATIOS.	
vnº	Carpinterías de aluminio lacado en AZUL con perfilera provista de rotura de puente térmico. El color será lo más parecido posible a las ya existentes en la escuela. Todas serán con persiana excepto las de la cocina que llevarán mosquitera. (V3 y V4). Doble acristalamiento formado por un vidrio laminar 4+4, cámara de 16 y un vidrio laminar de 4+4 incoloro. U acristalamiento <1,8 W/m².K - U marco < 4 W/m².K

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y
UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Refuerzo estructural de la cimentación
y reparación de cubiertas y paramentos
verticales en la Escuela de educación
infantil "Los Girasoles". Madrid.

SITUACION

Calle de Ramón Pérez de Ayala, Nº58, 28038, Puerta de San Juan, Madrid

PLANO

ARQUITECTURA.

ZONA DE INTERVENCIÓN 3

Intervenciones a realizar y memoria de
carpinterías.

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y
Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

Doña Elena Laudelina López Otero

ESCALA

DINA2 1/150, 1/50

FECHA

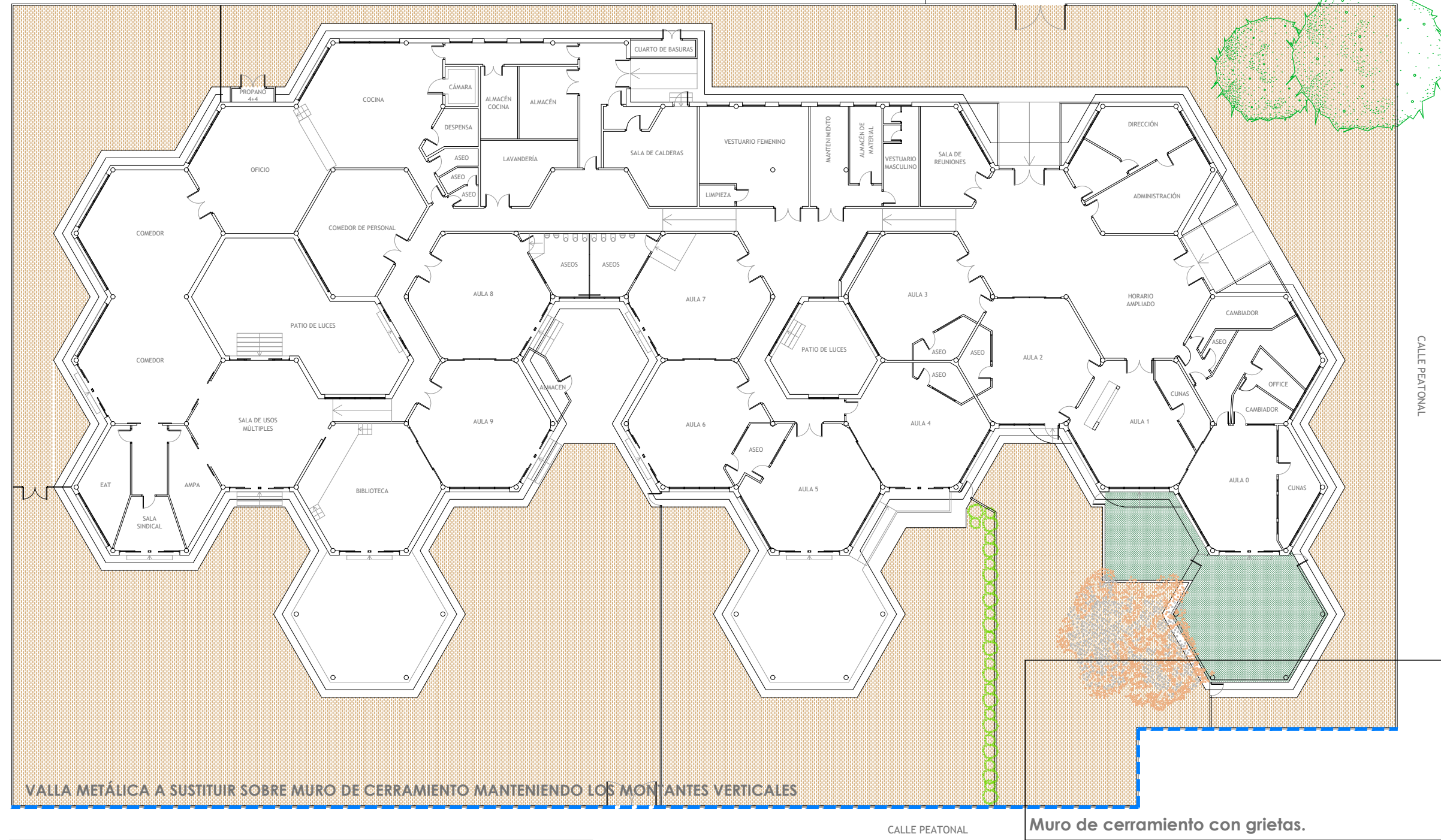
FEBRERO 2025

REVISADO

5A05



PLANO DE PLANTA BAJA. LOCALIZACIÓN DE INTERVENCIONES A REALIZAR. E:1/300

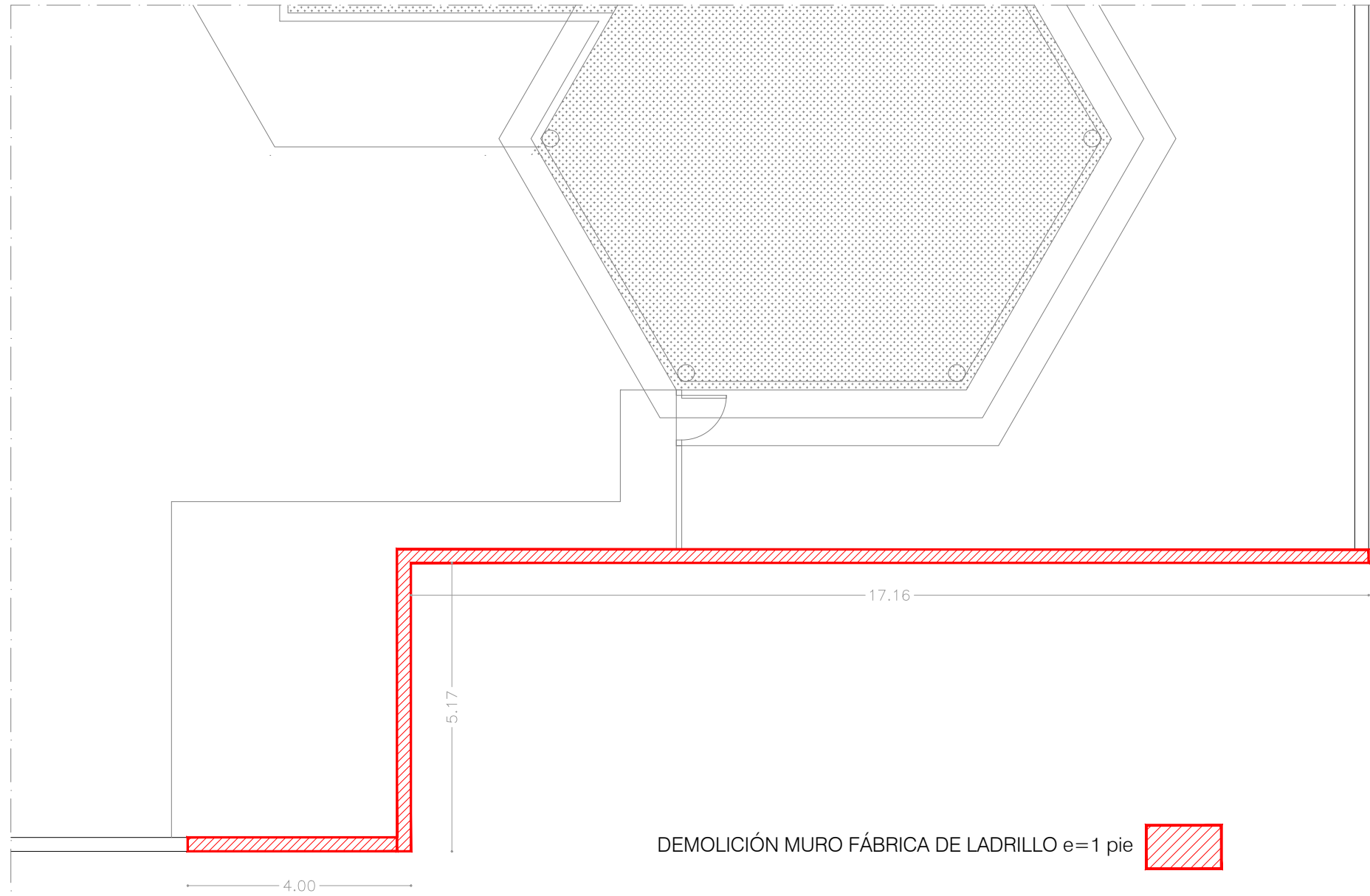


Vista del muro desde el interior.



Pérdida de revestimiento.

Falta de junta de dilatación entre tramos



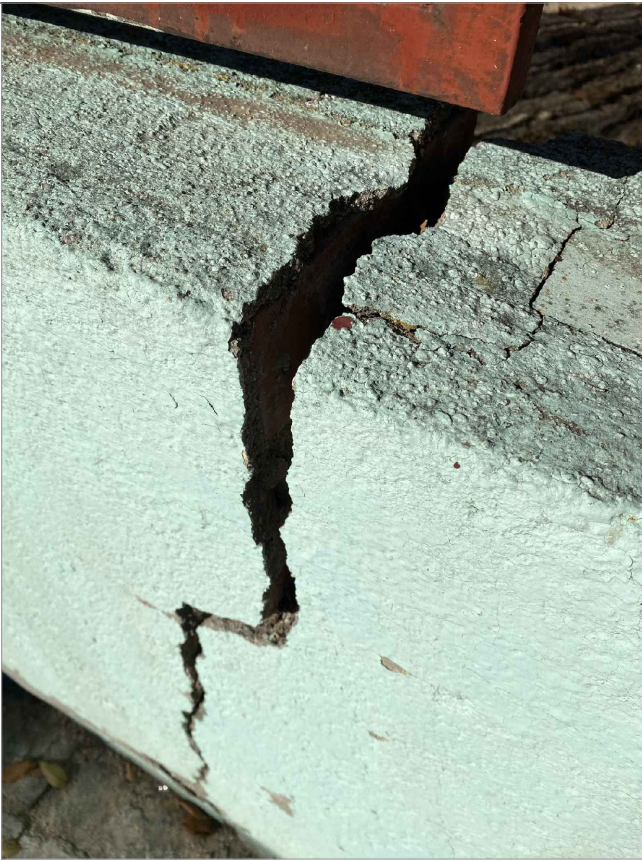
LOCALIZACIÓN DE MURO PERIMETRAL A REHACER. E:1/100



Vista del muro desde el exterior.



Vista del muro desde el exterior. Zona afectada.



Grieta vertical en muro de fábrica.



Grieta transversal en el enfoscado y desprendimiento del mismo.

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y
UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Refuerzo estructural de la cimentación
y reparación de cubiertas y paramentos
verticales en la Escuela de educación
infantil "Los Girasoles". Madrid.

SITUACION
Calle de Ramón Pérez de Ayala, Nº58, 28038, Puente

PLANO

ARQUITECTURA.
Estado Actual.

Intervenciones a realizar y problemática
existente. Muro exterior de cerramiento

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y
Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Doña Elena Laudelina López Otero

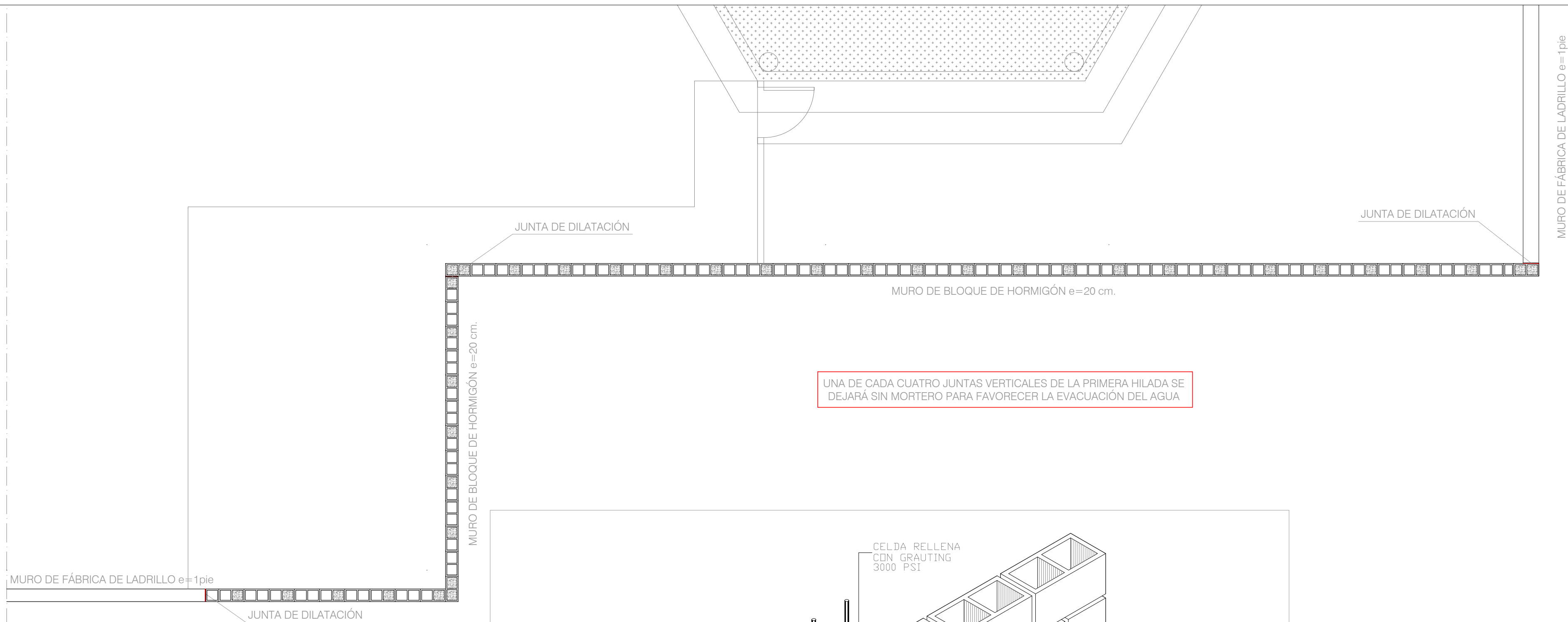
DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
CIENCIA Y UNIVERSIDADES
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

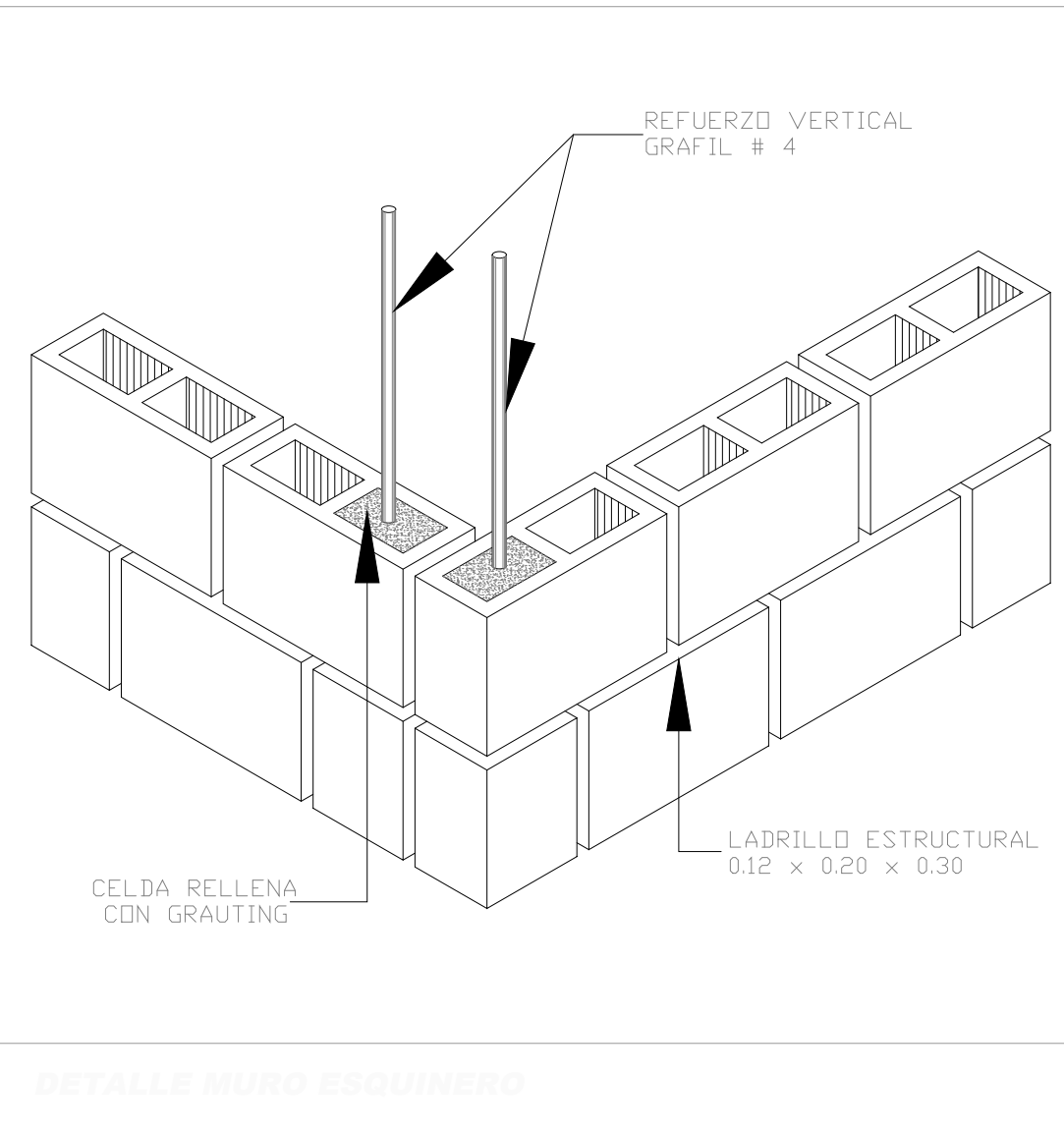
ESCALA
DINA2 1/300, 1/100

FECHA
FEBRERO 2025
REVISADO

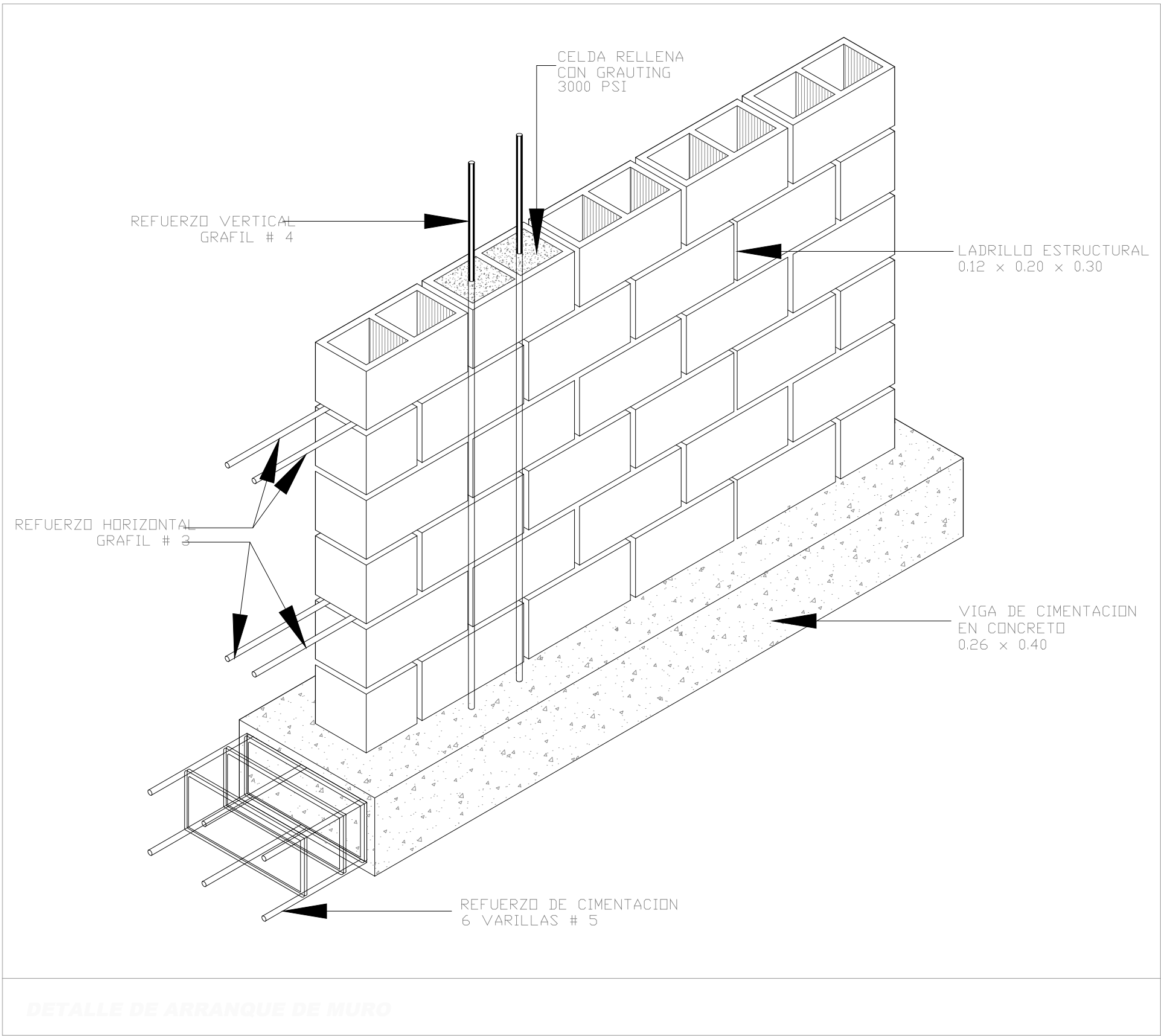
6A06



NUEVO MURO DE BLOQUES DE HORMIGÓN ARMADOS. E:1/50



DETALLE MURO ESQUINERO



DETALLE DE ARRANQUE DE MURO

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y
UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Refuerzo estructural de la cimentación
y reparación de cubiertas y paramentos
verticales en la Escuela de educación
infantil "Los Girasoles". Madrid.

SITUACION

Calle de Ramón Pérez de Ayala, Nº58, 28038, Puente de Vallecas. Madrid.

PLANO

ARQUITECTURA.

Estado Actual.

Intervenciones a realizar y problemática
existente. Muro exterior de cerramiento

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y
Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

Doña Elena Laudelina López Otero

ESCALA

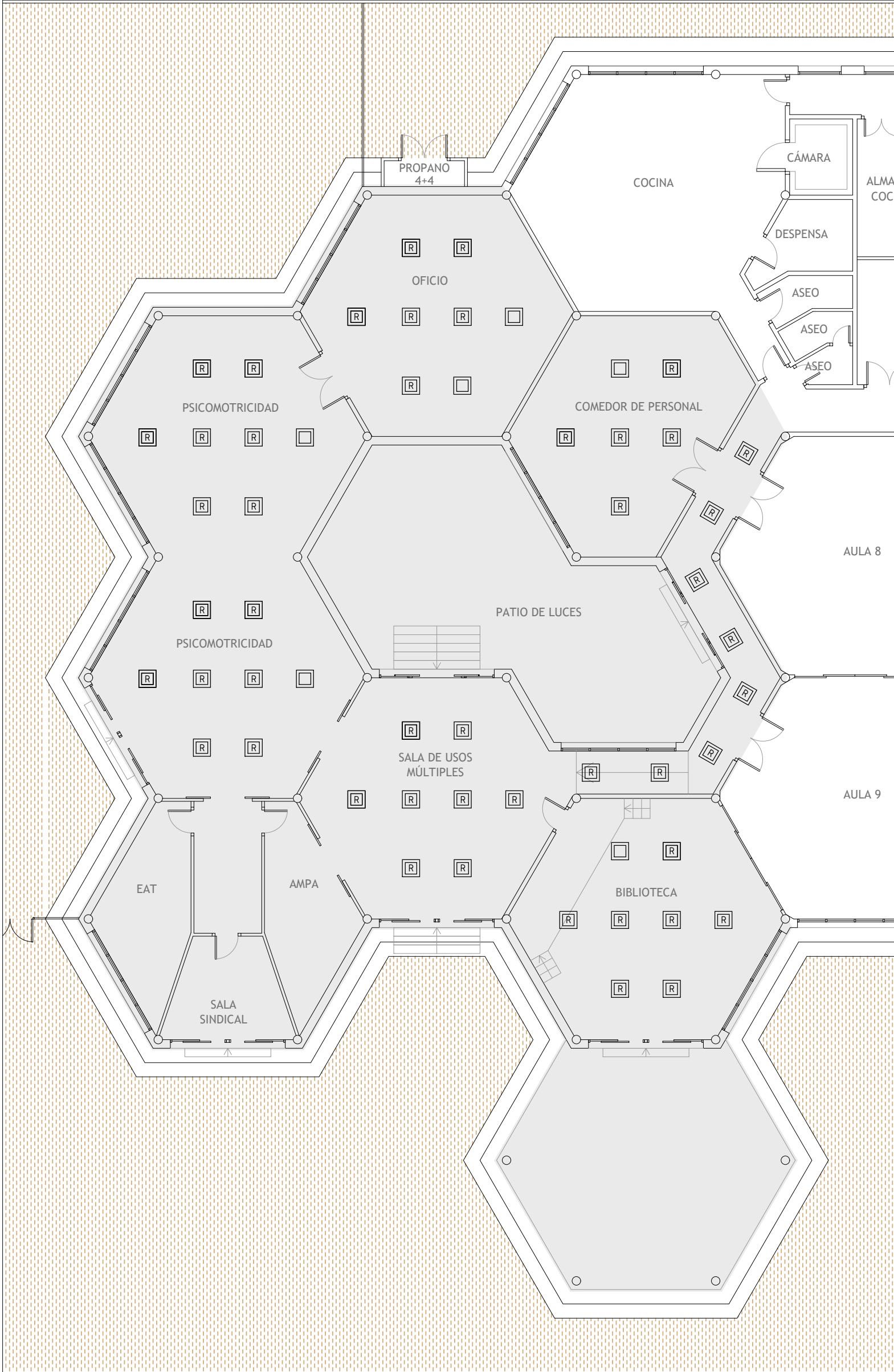
FECHA

REVISADO

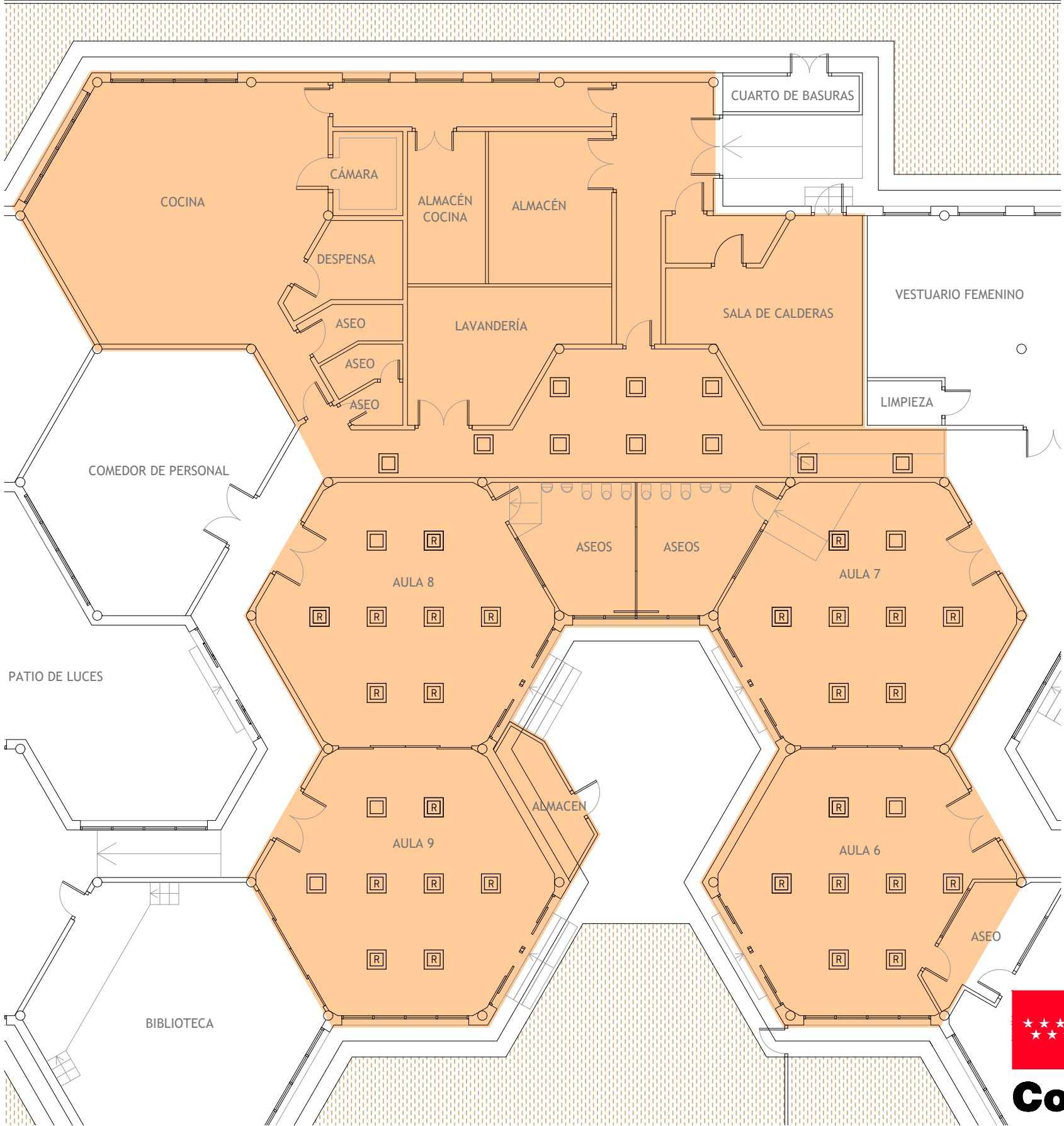
7A07

DINA2 1/50

FEBRERO 2025



PLANO DE PLANTA BAJA. SUSTITUCIÓN DE LUMINARIAS. E:1/150
ZONA 1



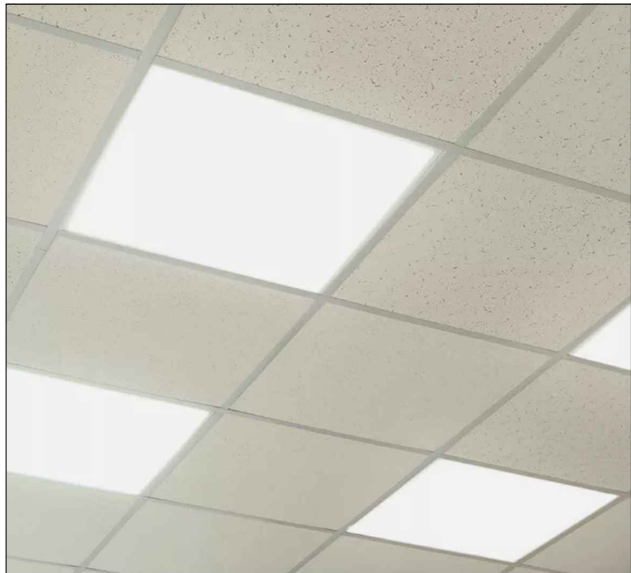
PLANO DE PLANTA BAJA. SUSTITUCIÓN DE LUMINARIAS. E:1/150
ZONA 2

LEYENDA ILUMINACIÓN	
	LUMINARIA PARA EMPOTRAR LED 48 W Y 6000 lm DE 60X60 REGULABLE
	LUMINARIA PARA EMPOTRAR LED 48 W Y 6000 lm DE 60X60 REGULABLE CON CONTROL LUMÍNICO

Nota: Con carácter general, la intervención consiste en sustituir las luminarias existentes por otras led de igual dimensiones y situación dentro de cada espacio. Se sustituyen luminarias en aulas y zonas de estancia de los niños, así como pasillos y distribuidores, con la intención de mejorar el consumo energético ya que son zonas de uso continuo y las luces se mantienen encendidas a lo largo de toda la jornada escolar.



Luminarias existentes con lámparas fluorescentes de 60x60



Luminarias LED de 60x60

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y
UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Refuerzo estructural de la cimentación
y reparación de cubiertas y paramentos
verticales en la Escuela de educación
infantil "Los Girasoles" Madrid

SITUACION
Calle de Ramón Pérez de Ayala, Nº58, 28038, Puente de Vallecas. Madrid.

PLANO
INSTALACIONES.
ZONA DE INTERVENCIÓN 1 Y 2
Sustitución de luminarias.

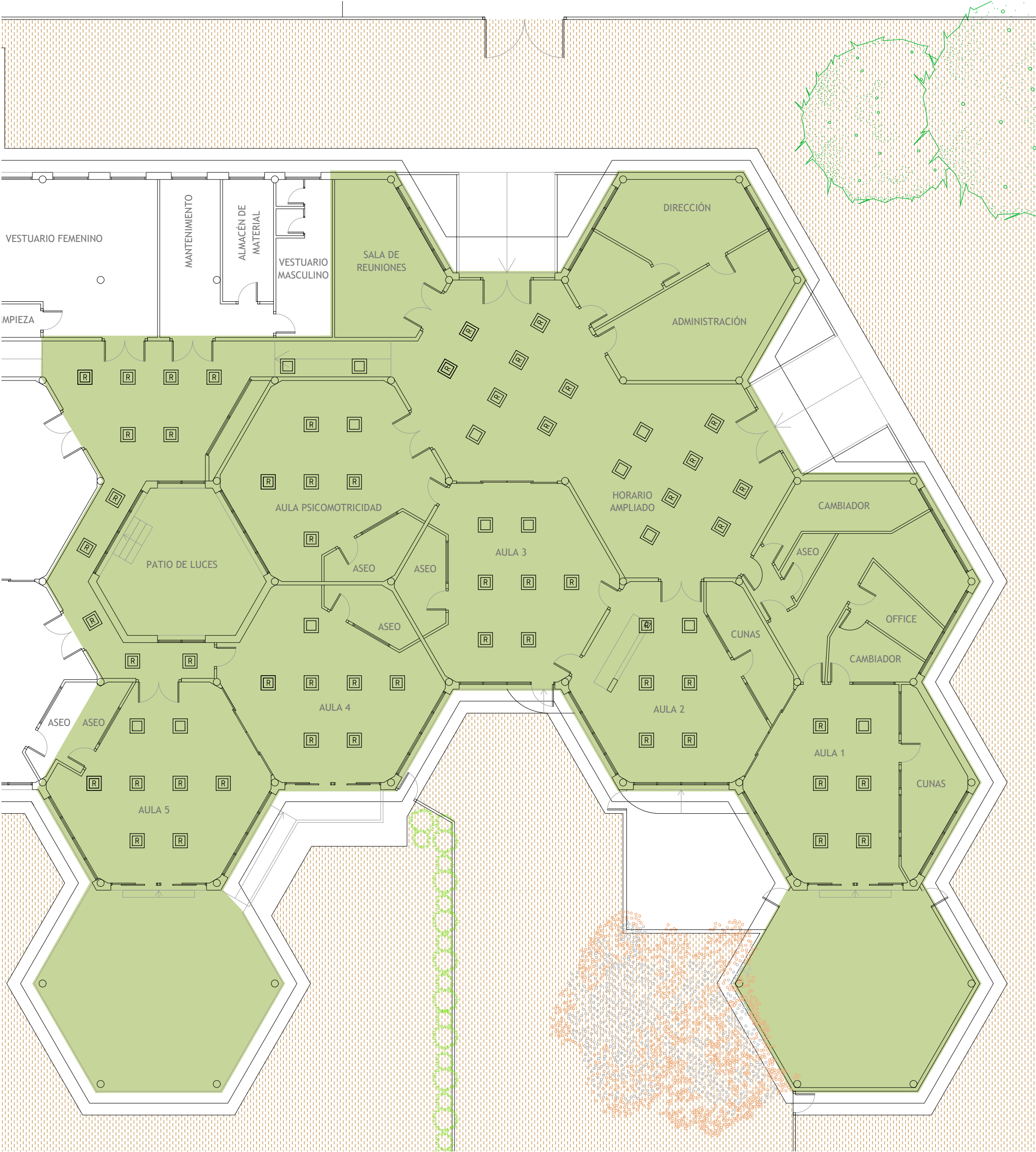
PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y
Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Doña Elena Laudelina López Otero

ESCALA
DINA2 1/150
FECHA
FEBRERO 2025
REVISADO

8101

DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Consejería de Educación
Ciencia y Universidades
Comunidad de Madrid
SUPERVISADO



PLANO DE PLANTA BAJA. SUSTITUCIÓN DE LUMINARIAS. E:1/150
ZONA 3



Luminarias LED de 60x60



Luminarias existentes con lámparas fluorescentes de 60x60

LEYENDA ILUMINACIÓN	
	LUMINARIA PARA EMPOTRAR LED 48 W Y 6000 lm DE 60X60 REGULABLE
	LUMINARIA PARA EMPOTRAR LED 48 W Y 6000 lm DE 60X60 REGULABLE CON CONTROL LUMÍNICO

Nota: Con carácter general, la intervención consiste en sustituir las luminarias existentes por otras led de igual dimensiones y situación dentro de cada espacio. Se sustituyen luminarias en aulas y zonas de estancia de los niños, así como pasillos y distribuidores, con la intención de mejorar el consumo energético ya que son zonas de uso continuo y las luces se mantienen encendidas a lo largo de toda la jornada escolar.



Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y
UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

Refuerzo estructural de la cimentación
y reparación de cubiertas y paramentos
verticales en la Escuela de educación
infantil "Los Girasoles" Madrid.

SITUACION

Calle de Ramón Pérez de Ayala, Nº58, 28038, Puente de Vallecas, Madrid

PLANO

INSTALACIONES.

ZONA DE INTERVENCIÓN 3

Sustitución de luminarias.

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Ciencia y
Universidades
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

Doña Elena Laudelina López Otero



9102

ESCALA

DINA2 1/150

FECHA

FEBRERO 2025

REVISADO